

**ПЕРЕЧЕНЬ**

работ и услуг по содержанию жилых помещений многоквартирного дома  
по адресу: г. Мурманск, ул. Карла Либкнехта, дом 17

Техническая характеристика МКД согласно технического паспорта	
Общая площадь жилых помещений кв.м	522,3
Нежилая площадь	174,3
Количество подъездов	2
Количество этажей	2
Количество квартир	12
Площадь лестничных клеток	83,4
Уборочная площадь территорий домовладений:	
Асфальтовые покрытия	55
Грунт	188
Зеленые насаждения	228

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Годовая сумма (руб.)	Стоимость 1 кв.м общ.плоч. (руб.в месяц)
<b>I. Содержание помещений общего пользования</b>				
1.	Влажное подметание л/клеток и маршей при отсутств.оборудовании	6 раз в неделю	97886,23	11,71
2.	Мытье л/кл и маршей при отсутствующем оборудовании	1 раз в месяц	29675,16	3,55
3.	Мытье окон	1 раз в год	2256,98	0,27
<b>II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>				
4.	Подметание земельного участка в летний период	3 раза в неделю	8108,42	0,97
5.	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю	20145,67	2,41
6.	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	8359,20	1,00
7.	Уборка мусора на контейнерных площадок	6 раз в неделю	21901,10	2,62
8.	Подметание свежевыпавшего снега	В дни снегопада 1 раз в сутки	20312,86	2,43
9.	Сдвигание свежевыпавшего снега	В дни снегопада 2 раза в сутки	78492,89	9,39
10.	Посыпка территорий противогололедными материалами	1 раз в сутки во время гололеда	12873,17	1,54
<b>III. Обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
11.	Обслуживание и ремонт систем отопления водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	постоянно	45975,60	5,50
12.	Устранение аварий (сетей электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и отопления). Содержание аварийной службы.	В соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг	18975,38	2,27
13.	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	По мере необходимости	26665,85	3,19

**IV . Прочие услуги**

14.	Дератизация	1раз в месяц	1030,82	0,12
15.	Расходы РКЦ	1раз в месяц	2269,18	0,27
16.	Услуги по управлению МКД	постоянно	8151,48	0,97
17.	Услуги банка (прием платежей)	1раз в месяц	2172,90	0,26
18.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1раз в месяц	8147,88	0,99
19.	Диагностирование внутридомового газового оборудования	1раз /5лет	4200,00	0,50
20.	Проверка вентиляционных каналов	3раза/год	4622,40	0,55
	Итого в год:		422 223,2	50,51

**ООО «Линия Севера»**

Генеральный директор:

**Собственник**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



/ Е.А. Шубарева